COMPANY PROFILE

株式会社錦糸町ステーションビル

企業理念

私たちは、錦糸町にとっての
「新しい何か」を追求し、
人が「集う場」を創造することで、
活気と笑顔を導く存在であり続けます。

テルミナステートメント

こころ通う、まいにちへ。

わたしたちは、日々のなにげない会話や気配りこそが
人と人のつながりを創り、
心に潤いを生み出すと考えます。
テルミナを支えている一人ひとりが
その考えを共に分かち合うことで、
心から居心地が良いと思える「場」を、
つくりだせると信じています。

地域社会の発展に貢献し、
活気と笑顔を導く存在であり続ける。

テルミナは1961年の開業以来60年以上の長きにわたり、錦糸町を中心とする地域のお客さま、錦糸町駅をご利用になるお客さまの心豊かな生活を実現したいという価値観のもと営業を続けてまいりました。この思いは現在も変わらず、今後もサステナブルな取組みとして、人が集う場を創造することにより、地域、お客さまの活気と笑顔を導く存在であり続けたいと考えています。

私たちは、JR東日本グループの駅ビルとして、錦糸町駅を中心にテルミナ本館、テルミナ2、3の3館及びイースト東京エリアの魅力ある商品をお届けするオンラインショップを運営しています。日頃からお客さまや地域、マーケットを深く理解すること、お客さまに安心・安全・清潔な環境を提供することを心がけ、リアルな店舗でお客さまの多様なニーズにお応えするバラエティに富んだ商品やサービスを提供するとともに、地域と連携し、オンライン販売と合わせて地域情報の発信、お客さまの来街・交流促進に努め、地域の活性化に貢献してまいります。

私たちは、育てていただいた錦糸町という街、お客さまへの感謝を忘れず、今後とも地域の皆さまに愛され選ばれ続ける商業施設を目指してまいります。そのために、社員・スタッフ一人ひとりが自ら考えて行動し、新しい取組みにも積極的にチャレンジし、チームテルミナー丸となって地域社会の発展に貢献できるよう尽力してまいります。

今後とも一層のご支援、ご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。

代表取締役社長　**今田　幸宏**

駅ビル事業

ヒトと街の「豊かさ」を目指して。

開業以来変わらず、お客さまの心豊かな生活を実現したいという思いのもと、テルミナが、地域やお客さまへ活気と笑顔を導くため、より快適なショッピングやサービスを提供していきます。

主な取組み

お客さまが心地よい空間づくり

ニーズに応じたリニューアルや催事イベント、JRE POINTプロモーションの実施など、新鮮さを感じる新しい商品・サービスを提供していきます。そして、日々の点検や清掃による安心をお届けし、お客さまのご期待に応えてまいります。

働きやすい環境づくり

テルミナで働くすべてのスタッフの働きやすさを追及しています。スタッフラウンジの拡充などの環境支援やICTを活用したコミュニケーションの強化等、ESを基盤としたお客さま満足を実現します。

新規事業

賑わいある街づくりの実現と未来へのチャレンジ。

墨田区をはじめ、地域の商業施設、企業・団体や地域住民と連携をとり、イベント開催などを通じて錦糸町の賑わいの創出に努めています。また、リアル店舗の運営に留まらず、自社運営サイト等の新しい分野への進出など、社会や生活様式の変化に対応し、今後も積極的に新たな領域を開拓していきます。

主な取組み

新規事業の一環として、自社運営サイトを立ち上げました。2024年現在、2サイトを運営しており、地元情報の発信や、より便利にテルミナを楽しんでいただくためのオムニチャネル化に取り組んでいます。

地域情報サイト “ハロー！イースト東京”

イースト東京エリアの話題のスポットへ取材に赴き、地域のヒト、モノ、コトをお伝えし、この地で過ごすかけがえのない時間の充実や新しい魅力の出会いの場を創出します。

テルミナオンラインショップ 「テルミナJREMALL店」

地域のショップとともに、錦糸町、そしてイースト東京を盛り上げたいという思いのもと、こだわりの商品をテルミナからオンラインで発信していきます。

それぞれのお気に入りの「場」。

「今、お客さまに求められているものは何か」を常に捉え、日々、お客さまが心地よいと感じる「場」の提供に力を入れています。

TERMINA

いろんな“ちょっといい”をギュッと。

家電製品や食料品、雑貨など錦糸町で生活する方に密着した店舗を取り揃えております。どんな方にとっても日々の生活のプラスとなるような場を提供しています。

施設名	テルミナ
住所	東京都墨田区江東橋3-14-5 (JR錦糸町駅南口)
開業	1961年11月28日
建物の規模	

TERMINA2

日常に生き生きとした楽しさを。

お客さまが喜びを見つけられる場として、ファッションフロア「La girl」、カフェやレストランなどが集まるフロア「termina diner」を展開しています。

施設名	テルミナ2
住所	東京都墨田区錦糸1-2-47 (JR錦糸町駅北口)
開業	1980年5月30日
建物の規模	

TERMINA3

笑顔になれる、みんなの行きつけ。

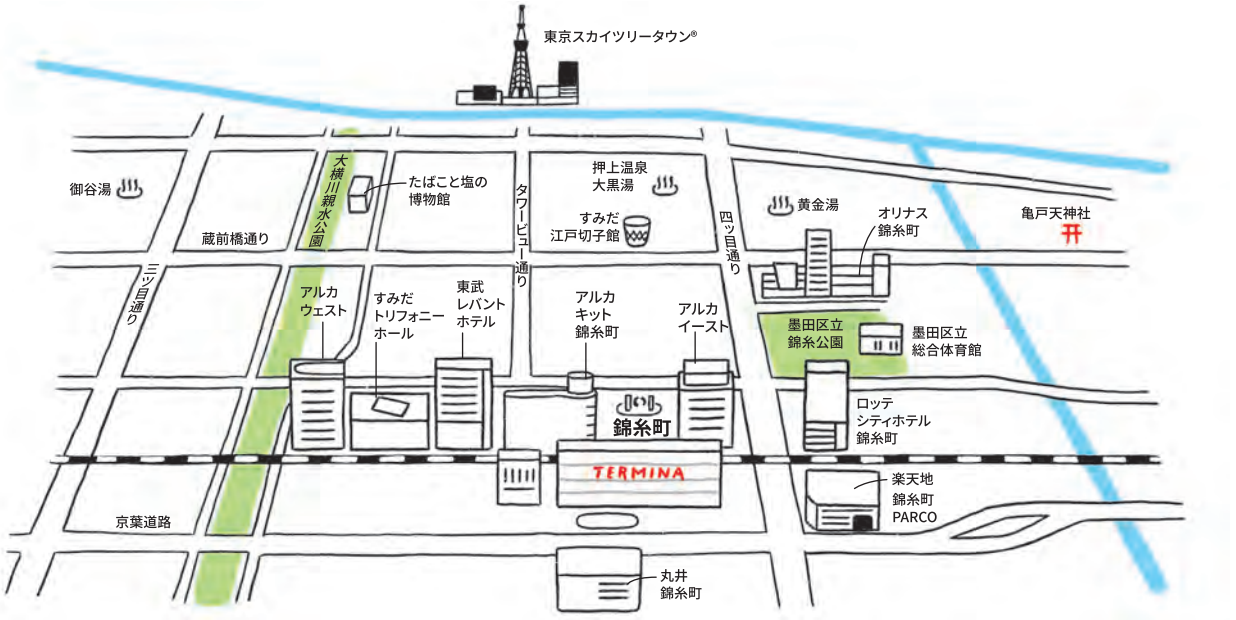
誰でも気軽に入ることができ、錦糸町に住む人、働く人にとって温かく居心地が良い場所になるよう、様々な飲食店を揃えています。

施設名	テルミナ3
住所	東京都墨田区江東橋2-19-1 (JR錦糸町駅南口)
開業	2003年7月23日
建物の規模	

周辺情報

新旧融合の街、錦糸町

下町情緒を残しつつ、日々進化する錦糸町。60年以上前から時代の変化・ニーズに合わせ、形を変えて錦糸町に新しい価値を提供し続けるテルミナは、これからもこの街を支え続けます。



テルミナの歩み

1960	株式会社錦糸町交通会館設立
1961	駅ビル きんし町第Ⅰ期開業
1962	全館開業（店名「駅ビル きんし町」）
1969	商号変更「株式会社錦糸町ステーションビル」店名変更「錦糸町駅ビル」
1972	店名変更「テルミナ」
1980	「らがーる」開業（錦糸町ターミナル開発株式会社）
1991	東日本旅客鉄道株式会社　資本参加
1997	錦糸町ターミナル開発株式会社　吸収合併
2000	「テルミナ」改装
	「ヨドバシカメラ」「よみうりカルチャー」開業
2003	「テルミナウエストウイング」及び立体駐車場開業
2006	「らが〜る」改装　店名変更「テルミナ２」
	錦糸町駅ビル商事株式会社　吸収合併
2011	「テルミナ２」改装　「La girl」「termina diner」誕生
2013	「テルミナウエストウィング」ＩＦ増床　店名変更「テルミナ３」
2014	「テルミナ」５Ｆ改装　「駅の上ダイニング『たべテル』」誕生
2016	JRE POINTサービス導入
2017	「テルミナ」ＩＦ改装
	葛飾北斎 富嶽三十六景「神奈川沖浪裏」アートレリーフ完成
2019	「テルミナ」BI改装　「TERMARCHE」誕生
2022	地域情報サイト「ハロー！イースト東京」リリース
	オンラインショップ「Get！East Tokyo」オープン
	テルミナ公式キャラクター「テルミン」誕生

テルミナ公式キャラクター
「テルミン」

会社概要

会社名	株式会社 錦糸町ステーションビル
所在地	〒130-8580 東京都墨田区江東橋3丁目14番5号 TEL：03-3633-1111（代表）
代表取締役社長	今田　幸宏
会社設立	1960年5月4日
事業目的	駅ビルの管理および運営 不動産の賃貸業 駐車場業、倉庫業、広告業、通信販売業
資本金	1億6千万円（授権資本6億4千万円）
売上高	316億円(2025年度)

Webサイト

テルミナホームページ
https://www.termina.info/

地域情報サイト
ハロー！イースト東京
https://www.termina.info/media/

テルミナオンラインショップ
「Get! East Tokyo」
https://get-east-tokyo.shop/